

株式会社メイショウエステートグループ 連結決算報告

株式会社メイショウエステート、株式会社まどり君の不動産情報および株式会社MA保証サービス3社の連結決算報告をさせていただきます。

【1】最新業績(連結損益計算書)

平成28年8月期損益計算書

(単位:千円)

売上高①		1,384,636
売上原価▲		800,309
売上総利益		584,327
販売費及び一般管理費▲		480,154
営業利益		104,173
営業外損益		741
経常利益		104,914
特別損益		-4,626
税引き前当期利益		100,288
法人税及び住民税、事業税▲		30,523
税引後当期利益②		69,765
利益率(②/①)		5.04%

★経営指標(安全性)

	H27.8期	H28.8期
当座比率	101.75%	105.59%
自己資本比率	37.39%	42.40%

★預かり家賃及び保証金の支払い能力
([3]の黄色い部分)

1. 預り金合計 286,565千円
2. 現金預金 455,190千円
3. 2-1=168,625千円(余剰金)

【2】過去業績

項目	H22.8期	H23.8期	H24.8期	H25.8期	H26.8期	H27.8期
売上高①	801,470	882,027	926,657	1,059,052	1,179,183	1,441,115
売上原価(▲)	20,168	20,586	418,752	528,077	687,130	850,125
売上総利益	781,301	861,441	507,905	530,975	492,053	590,990
販管費(▲)	727,466	800,519	436,510	443,625	404,664	455,564
営業利益	53,835	60,922	71,395	87,350	87,389	135,427
営業外損益	4,854	8,310	1,335	6,395	-673	-3,439
経常利益	58,688	69,232	72,730	93,745	86,713	131,987
特別損益	6,902	-5,584	9,746	-861	10,813	-1,142
税引き前利益	65,590	63,648	82,476	92,884	97,526	130,845
法人税等	23,408	24,554	31,854	35,175	32,259	46,183
税引き後利益②	42,182	39,094	50,622	57,709	65,267	84,662
利益率(②/①)	5.26%	4.43%	5.02%	5.45%	5.53%	5.87%

←H24/8より会計方針変更

←H24/8より会計方針変更

【3】グループの財産債務の内容

平成28年8月31日時点

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
現金及び預金	455,190	借入金	297,497
売掛金	15,629	未払金等	52,201
その他の流動資産	184,592	仮受家賃	162,997
設備投資	318,664	預かり敷金	118,702
土地等	250,022	マンスリー保証金	4,867
無形固定資産	3,071	マンスリー前受家賃等	40,440
投資等	37,101	その他の負債	51,904
繰延資産	637	負債合計	728,608
		純資産の部	
		資本金	110,000
		剰余金	426,297
		純資産合計	536,297
資産合計	1,264,905	負債・純資産合計	1,264,905

当社の決算は中小企業会計指針に基づき適正に処理をされております。(毎月監査)